

LONDONMETRIC PROPERTY / GB00B4WFW713 / München

| Aktuell 23.09.2025 08:05 | Industrie                  | Sektor          | Marktkapitalisierung | Typ   |
|--------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|-------|
| 2,09 EUR                 | Grundstücke und Immobilien | Immobilienwesen | 3.682,34 mill.       | Aktie |



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) |          | Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) |               | Rentabilität (Letztes GJ) |         |
|------------------------------------|----------|-----------------------------------------|---------------|---------------------------|---------|
| Ergebnis je Aktie                  | 0,17 GBP | KGV (EPS)                               | 10,53 / 10,73 | Bruttoumsatzrendite       | 98,76%  |
| Umsatz je Aktie                    | 0,19 GBP | KUV                                     | 9,28 / 9,45   | EBIT Marge                | 117,14% |
| Buchwert je Aktie                  | 2,00 GBP | PEG                                     | 0,17 / 0,17   | Nettoumsatzrendite        | 87,70%  |
| Cash-Flow je Aktie                 | 0,15 GBP | Gewinnrendite                           | 9,49% / 9,32% | Eigenkapitalrendite       | 8,50%   |
| Dividende je Aktie                 | 0,12 GBP | Dividendenrendite                       | 6,66% / 6,54% | Gesamtkapitalrendite      | 5,27%   |

| Statistik   | 1M      | 6M      | 1J      | 3J      | 5J      | 10J | Jahresperformance |         |
|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|-----|-------------------|---------|
| Performance | -5,87%  | -2,80%  | -15,48% | -6,88%  | -16,29% | -   | 2025              | -3,87%  |
| Volatilität | +14,29% | +14,27% | +14,26% | +17,97% | +17,53% | -   | 2024              | -3,98%  |
| Tageshoch   | 2,22    | 2,41    | 2,48    | 2,48    | 3,38    | -   | 2023              | +13,57% |
| Tagestief   | 2,09    | 2,02    | 2,02    | 1,85    | 1,85    | -   | 2022              | -40,77% |
| Preis Ø     | 2,13    | 2,25    | 2,27    | 2,21    | 2,46    | -   | 2021              | +29,03% |

Unternehmensportrait

LondonMetric Property Plc ist ein britisches Immobilienunternehmen. Die Gesellschaft besitzt, baut und investiert in Händler-geführte Immobilien außerhalb der Stadt und des Einzelhandels in Irland und Großbritannien. Der Fokus liegt dabei auch auf einem starken Einkommensniveau, Asset Management Initiativen sowie auf schnellen Entwicklungsmöglichkeiten.

LONDONMETRIC PROPERTY / GB00B4WFW713 / München

| Aktiva                                           | 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2022    | 2023    | 2024   | 2025   |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|--------|
| Sachanlagen                                      | 2.505                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -       | -       | -      | -      |
| Immaterielle Vermögensgegenstände                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       | -       | -      | -      |
| Finanzanlagen                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       | -       | -      | 6.456  |
| Anlagevermögen                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.568   | 3.019   | 6.336  | 6.501  |
| Vorräte                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       | -       | -      | -      |
| Forderungen                                      | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 13      | 6       | 21     | 14     |
| Liquide Mitteln                                  | 51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 51      | 33      | 112    | 81     |
| Umlaufvermögen                                   | 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 87      | 59      | 143    | 106    |
| Bilanzsumme                                      | 2.626                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.655   | 3.078   | 6.479  | 6.608  |
| Passiva                                          | 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2022    | 2023    | 2024   | 2025   |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 59      | 66      | 156    | 142    |
| Langfristige Finanzverbindlichkeiten             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.021   | 945     | 2.031  | 1.711  |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten     | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       | -       | -      | -      |
| Rückstellungen                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       | -       | 10     | -      |
| Verbindlichkeiten                                | 889                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.085   | 1.083   | 2.509  | 2.484  |
| Gezeichnetes Kapital                             | 91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -       | -       | -      | -      |
| Eigenkapital                                     | 1.738                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2.560   | 1.967   | 3.942  | 4.094  |
| Minderheitenanteile                              | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10      | 28      | 28     | 30     |
| Bilanzsumme                                      | 2.626                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.655   | 3.078   | 6.479  | 6.608  |
| GuV                                              | 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2022    | 2023    | 2024   | 2025   |
| Umsatzerlöse                                     | 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 133     | 147     | 178    | 397    |
| Abschreibungen (Gesamt)                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       | -       | -      | -      |
| Betriebsergebnis                                 | 282                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 762     | -474    | 161    | 465    |
| Zinsergebnis                                     | -24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -24     | -34     | -41    | -112   |
| Ergebnis vor Steuern                             | 258                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -       | -       | -      | -      |
| Ertragsteuern                                    | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0       | 0       | 0      | 2      |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter           | -0,7000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -3,7000 | -1,3000 | 1,2000 | 2,7000 |
| Konzernjahresüberschuss                          | 257                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 734     | -506    | 119    | 348    |
| Ergebnis je Aktie                                | 0,2862                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,7526  | -0,5168 | 0,0584 | 0,1702 |
| Dividende je Aktie                               | 0,0865                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0925  | 0,0950  | 0,1020 | 0,1200 |
| Cash Flow                                        | 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2022    | 2023    | 2024   | 2025   |
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit       | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 120     | 133     | 123    | 317    |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit              | -46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -367    | -17     | 206    | -8     |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit             | -84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 248     | -134    | -250   | -340   |
| Veränderung der liquiden Mittel                  | -30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -       | -       | -      | -      |
| Anzahl der Mitarbeiter                           | 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 32      | 34      | -      | 47     |
| Vorstand                                         | Martin McGann                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |         |        |        |
| Aufsichtsrat                                     | Alistair Elliott, Andrew Jones, Martin McGann, Andrew Livingston, Suzanne Avery, Robert Fowlds, Kitty Patmore, Suzy Neubert, Nick Leslau, Sandy Gumm                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |         |        |        |
| Hauptaktionäre                                   | BlackRock, Inc. (9.97%),Norges Bank Investment Management (5.85%),The Vanguard Group, Inc. (5.04%),State Street Global Advisors, Inc. (4.41%),Rathbones Investment Management Limited (4.32%),Threadneedle Asset Management Holdings Ltd. (3.25%),Artemis Investment Management LLP (3.04%),Columbia Management Investment Advisers, LLC (2.9%),Aberdeen Group Plc (2.5%),Legal & General Investment Management Limited (2.2%) |         |         |        |        |
| Kontakt                                          | Website: www.londonmetric.com, Telefon: +44-20-7484-9000<br>E-Mail: info@londonmetric.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |         |        |        |