# LAND SECURITIES GROUP PLC / GB00BYW0PQ60 / Hannover

| Aktuell 11.11.2026 17:25 | Industrie | Sektor | Marktkapitalisierung | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **8,15 EUR** | Grundstücke und Immobilien | Immobilienwesen | 5.067,03 mill. | Aktie |




Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) | |
|---|---|
| Ergebnis je Aktie | 0,46 GBP |
| Umsatz je Aktie | 1,20 GBP |
| Buchwert je Aktie | 8,80 GBP |
| Cash-Flow je Aktie | 0,29 GBP |
| Dividende je Aktie | 0,41 GBP |

| Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) | |
|---|---|
| KGV (EPS) | 14,76 / 11,97 |
| KUV | 5,68 / 4,61 |
| PEG | -1,11 / -0,90 |
| Gewinnrendite | 6,77% / 8,35% |
| Dividendenrendite | 6,04% / 7,45% |

| Rentabilität (Letztes GJ) | |
|---|---|
| Bruttoumsatzrendite | 47,09% |
| EBIT Marge | 52,13% |
| Nettoumsatzrendite | 38,45% |
| Eigenkapitalrendite | 5,25% |
| Gesamtkapitalrendite | 2,97% |

| Statistik | 1M | 6M | 1J | 3J | 5J | 10J |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Performance | +14,62% | +20,19% | +9,46% | +18,19% | - | - |
| Volatilität | +23,05% | +24,01% | +25,95% | +25,30% | - | - |
| Tageshoch | 8,25 | 8,43 | 8,43 | 8,43 | - | - |
| Tagestief | 7,20 | 6,50 | 6,15 | 5,80 | - | - |
| Preis Ø | 7,87 | 7,65 | 7,37 | 7,29 | - | - |

| Jahresperformance | |
|---|---|
| 2026 | +14,06% |
| 2025 | +1,42% |
| 2024 | -13,50% |
| 2023 | +14,79% |
| 2022 | -21,98% |

## Unternehmensportrait

Land Securities Group plc ist ein Immobilienunternehmen. Die Geschäftsaktivitäten der Gesellschaft sind in die Divisionen Retail Portfolio und London Portfolio gegliedert und umfassen gewerblich genutzte Immobilien in Grossbritannien an erstklassigen Lagen. Die Aktivitäten von Land Securities beinhalten das Projektmanagement von der Planung über die Konstruktion bis hin zu Marketing und Vertrieb wie auch das Immobilienmanagement bestehender Gebäude. Der Konzern investiert in grosse Einkaufszentren, Einzelhandelsparks, Hotels und Bürogebäude in Stadtzentren und Stadtnähe wie beispielsweise: Cardinal Place und New Street Square in London, White Rose centre und Trinity Leeds, Leeds, Gunwharf Quays und Portsmouth. Mit einer kommerziellen Gewerbefläche von über zwei Millionen Quadratmetern ist Land Securities eine der führenden europäischen Immobiliengesellschaften. Im Weiteren ist Land Securities Group in Kooperation mit anderen Immobiliengesellschaften und Unternehmen in der Planung, dem Bau und der Bewirtschaftung von Immobilienprojekten investiert. Die Gesellschaft wurde 1944 von Harold Samuel gegründet und hat ihren Hauptsitz in London, UK.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 11.11.2026 23:20

## LAND SECURITIES GROUP PLC / GB00BYW0PQ60 / Hannover

| Aktiva | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|---|---|---|---|---|---|
| Sachanlagen | 11.207 | - | - | 42 | 42 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 8 | 6 | 3 | 3 | 3 |
| Finanzanlagen | 70 | 10.215 | 9.880 | 10.585 | 10.631 |
| Anlagevermögen | 12.227 | 10.434 | 10.090 | 10.900 | 10.869 |
| Vorräte | - | - | - | - | - |
| Forderungen | 368 | 511 | 538 | 467 | 491 |
| Liquide Mitteln | 128 | 41 | 78 | 39 | 106 |
| Umlaufvermögen | 668 | 532 | 574 | 721 | 671 |
| Bilanzsumme | 12.895 | 10.966 | 10.664 | 11.621 | 11.540 |
| **Passiva** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 320 | 323 | 352 | 406 | 363 |
| Langfristige Finanzverbindl. | 4.012 | 3.223 | 2.805 | 3.802 | 3.749 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | - | - | - | - | - |
| Rückstellungen | - | - | 72 | 74 | 64 |
| Verbindlichkeiten | 4.904 | 3.894 | 4.217 | 5.089 | 5.002 |
| Gezeichnetes Kapital | - | - | - | - | - |
| Eigenkapital | 7.917 | 7.005 | 6.402 | 6.514 | 6.537 |
| Minderheitenanteile | 74 | 67 | 45 | 18 | 1 |
| Bilanzsumme | 12.895 | 10.966 | 10.664 | 11.621 | 11.540 |
| **GuV** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Umsatzerlöse | 679 | 791 | 824 | 842 | 892 |
| Abschreibungen (Gesamt) | - | - | - | - | - |
| Betriebsergebnis | 935 | -569 | -227 | 526 | 465 |
| Zinsergebnis | -60 | -53 | -114 | -133 | -119 |
| Ergebnis vor Steuern | 875 | -622 | -341 | 393 | 346 |
| Ertragsteuern | - | 0 | 0 | 3 | 2 |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter | 6,0000 | -3,0000 | -22,0000 | - | 1,0000 |
| Konzernjahresüberschuss | 869 | -619 | -319 | 396 | 343 |
| Ergebnis je Aktie | 1,1566 | -0,8238 | -0,4283 | 0,5330 | 0,4616 |
| Dividende je Aktie | 0,3700 | 0,3860 | 0,3960 | 0,4040 | 0,4120 |
| **Cashflow** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit | 381 | 342 | 338 | 256 | 214 |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit | -603 | 834 | -272 | -383 | 216 |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit | 350 | -1.281 | -29 | 88 | -363 |
| Veränderung der liquiden Mittel | - | - | - | - | - |
| Anzahl der Mitarbeiter | 610 | 577 | 598 | 600 | - |

| | |
|---|---|
| Vorstand | Vanessa Simms, Remco Simon, Kate Seller, Mike Hood, Marcus Geddes, Bruce Findlay, Chris Hogwood, Marina Thomas |
| Aufsichtsrat | Sir Ian Cheshire, Moni Mannings OBE, Mark Allan, Vanessa Simms, James Bowling, Christophe Evain, Michael Campbell, Baroness Louise Casey, Anne Richards DBE, Miles Roberts |
| Hauptaktionäre | BlackRock, Inc. (10.09%),The Vanguard Group, Inc. (5.21%),Legal & General Investment Management Limited (4.29%),State Street Global Advisors, Inc. (3.42%),Columbia Management Investment Advisers, LLC (3.35%),Schroder Investment Management Limited (3.12%),BNY Asset Management (2.86%),UBS Asset Management AG (2.42%),Janus Henderson Group plc (2.25%),Jupiter Fund Management Plc (2.24%) |
| Kontakt | Website: www.landsecurities.com, Telefon: +44-20-7413-9000<br>E-Mail: investor.relations@landsecurities.com |

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 11.11.2026 23:20