

**BRANICKS GROUP AG NA O.N. / DE000A1X3XX4 / gettex**

|                                 |                            |                 |                             |            |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------|-----------------------------|------------|
| <b>Aktuell 26.06.2026 22:44</b> | <b>Industrie</b>           | <b>Sektor</b>   | <b>Marktkapitalisierung</b> | <b>Typ</b> |
| 0,96 EUR                        | Grundstücke und Immobilien | Immobilienwesen | 82,43 mill.                 | Aktie      |



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ) |           | Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ) |                   | Rentabilität (Letztes GJ) |         |
|------------------------------------|-----------|---|-------------------|---------------------------|---------|
| Ergebnis je Aktie                  | -0,79 EUR | KGV (EPS)                               | - / -             | Bruttoumsatzrendite       | -       |
| Umsatz je Aktie                    | 2,26 EUR  | KUV                                     | 0,44 / 1,48       | EBIT Marge                | 1,08%   |
| Buchwert je Aktie                  | 12,52 EUR | PEG                                     | 0,00 / -          | Nettoumsatzrendite        | -35,03% |
| Cash-Flow je Aktie                 | 1,16 EUR  | Gewinnrendite                           | -79,96% / -23,72% | Eigenkapitalrendite       | -6,31%  |
| Dividende je Aktie                 | -         | Dividendenrendite                       | - / -             | Gesamtkapitalrendite      | -1,36%  |

| Statistik   | 1M       | 6M      | 1J      | 3J      | 5J      | 10J     | Jahresperformance |         |
|-------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|---------|
| Performance | -19,67%  | -45,14% | -51,02% | -80,47% | -93,54% | -88,12% | 2026              | -43,86% |
| Volatilität | +135,37% | +83,62% | +66,62% | +68,37% | +57,90% | +46,37% | 2025              | -22,62% |
| Tageshoch   | 1,20     | 2,04    | 2,27    | 5,58    | 16,08   | 17,34   | 2024              | -34,23% |
| Tagestief   | 0,80     | 0,80    | 0,80    | 0,80    | 0,80    | 0,80    | 2023              | -55,85% |
| Preis Ø     | 0,98     | 1,48    | 1,73    | 2,30    | 5,97    | 8,43    | 2022              | -50,52% |

**Unternehmensportrait**

Die DIC Asset AG mit Sitz in Frankfurt am Main ist ein Immobilienunternehmen mit ausschließlichen Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien in Deutschland und renditeorientierter Investitionspolitik. Eigene Immobilienmanagement-Teams in acht Niederlassungen an regionalen Portfolio-Schwerpunkten betreuen die Mieter direkt. Die DIC Asset AG ist seit Juni 2006 im SDAX notiert und im internationalen EPRA-Index für die bedeutendsten Immobilienunternehmen in Europa vertreten.

**BRANICKS GROUP AG NA O.N. / DE000A1X3XX4 / gettex**

| <b>Aktiva</b>                                    | <b>2019</b>   | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
|--|---|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Sachanlagen                                      | 1.623   | 1.600       | 1.757       | 21          | 45          |
| Immaterielle Vermögensgegenstände                | 22  | 18          | 44          | 40          | 33          |
| Finanzanlagen                                    | 178   | 178         | 141         | 3.964       | 3.741       |
| Anlagevermögen                                   | 2.106   | 2.084       | 2.343       | 4.248       | 4.041       |
| Vorräte  | 0   | 0           | 0           | -           | -           |
| Forderungen                                      | 12  | 28          | 22          | 29          | 23          |
| Liquide Mitteln                                  | 351   | 371         | 547         | 188         | 346         |
| Umlaufvermögen                                   | 452   | 514         | 912         | 933         | 806         |
| Bilanzsumme                                      | 2.657   | 2.724       | 3.494       | 5.180       | 4.846       |
| <b>Passiva</b>                                   | <b>2019</b>   | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 3   | 2           | 4           | 5           | 6           |
| Langfristige Finanzverbindl.                     | 1.294   | 1.441       | 1.873       | 2.698       | 2.316       |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten     | 1.514   | 1.478       | 2.170       | -           | -           |
| Rückstellungen                                   | 51  | 51          | 71          | 246         | 217         |
| Verbindlichkeiten                                | 1.689   | 1.616       | 2.360       | 3.516       | 3.319       |
| Gezeichnetes Kapital                             | 72  | 81          | 82          | -           | -           |
| Eigenkapital                                     | 969   | 1.108       | 1.134       | 1.176       | 1.045       |
| Minderheitenanteile                              | 4   | 7           | 5           | 488         | 482         |
| Bilanzsumme                                      | 2.657   | 2.724       | 3.494       | 5.180       | 4.846       |
| <b>GuV</b>                                       | <b>2019</b>   | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
| Umsatzerlöse                                     | 88  | 82          | 91          | 176         | 188         |
| Abschreibungen (Gesamt)                          | -   | -           | -           | -           | -           |
| Betriebsergebnis                                 | 112   | 106         | 116         | 102         | 2           |
| Zinsergebnis                                     | -32   | -28         | -50         | -61         | -93         |
| Ergebnis vor Steuern                             | 98  | 90          | 72          | 60          | -84         |
| Ertragsteuern                                    | 14  | 14          | 19          | 30          | 12          |
| Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter           | 0,2000  | -3,1000     | -0,6000     | 11,8340     | -4,7390     |
| Konzernjahresüberschuss                          | 81  | 70          | 58          | 31          | -66         |
| Ergebnis je Aktie                                | 1,0231  | 0,8686      | 0,7061      | 0,3752      | -0,7906     |
| Dividende je Aktie                               | 0,6600  | 0,7000      | 0,7500      | 0,7500      | -           |
| <b>Cashflow</b>                                  | <b>2019</b>   | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
| Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit       | 65  | 67          | 43          | 159         | 97          |
| Cash Flow aus Investitionstätigkeit              | -15   | -74         | -567        | -700        | 306         |
| Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit             | 1   | 26          | 696         | 87          | 246         |
| Veränderung der liquiden Mittel                  | 50  | 20          | 172         | -           | -           |
| Anzahl der Mitarbeiter                           | 247   | 272         | 306         | 341         | 300         |
| <b>Vorstand</b>                                  | Christian Bock, Johannes von Mutius, Torsten Doyen  |             |             |             |             |
| <b>Aufsichtsrat</b>                              | Dr. Angela Geerling, Michael Zahn, Eberhard Vetter, René Zahnd, Prof. Dr. Gerhard Schmidt, Jürgen Overath         |             |             |             |             |
| <b>Hauptaktionäre</b>                            | Free float (51.7%), Deutsche Immobilien Chancen Group (28.2%), Yannick Patrick Heller (10.1%), RAG-Stiftung (10%) |             |             |             |             |
| <b>Kontakt</b>                                   | Website: www.dic-asset.de, Telefon: +49 69 9454858-1492<br>E-Mail: ir@dic-asset.de                                |             |             |             |             |